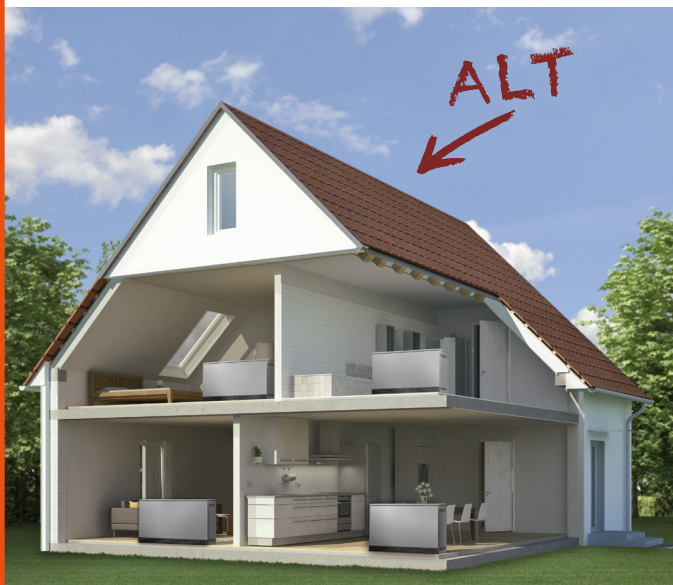


Energieeffizient Sanieren - mit Welltherm Infrartheizsystem

welltherm[®]



RAUM	NACHTSPEICHER IN W	INFRAROT IN W
22 qm - Küche + Esszimmer	6.000	1.490
14 qm - Badezimmer	2.000	1.490
16 qm - Schlafzimmer	3.000	1.210
25 qm - Wohnzimmer	8.000	1.860
14 qm - Kinderzimmer A	3.000	910
17 qm - Kinderzimmer B	4.000	1.210
10 qm - Flur EG	2.000	710
3 qm - Gäste-WC	-	210
5 qm - Flur DG	-	340
126 qm - Gesamt	28.000	9.430

Beispielrechnung für ein 126 qm Altbauhaus



Die Sanierung eines alten Heizsystems empfiehlt sich immer dann, wenn es im Vergleich zu modernen Heizungssystemen unkomfortabel im Alltag und/oder teuer im Unterhalt geworden ist. Hunderttausende Wohngebäude aus den 1970er und 1980er Jahren gehören mit ihrer elektrischen Fussbodenheizung oder den verbauten Nachtspeicheröfen zur Gruppe „Gebäude mit ineffizientem Heizungssystem“.

Wir haben es am Beispiel eines Siedlungshauses - Baujahr 1974 mit 126 qm Wohnfläche, ohne energetische Sanierung - nachgerechnet.

Fazit: Auch diese Häuser kann man wirtschaftlich beheizen, wenn man auf moderne Infrartheizungstechnologie von Welltherm setzt.

Dank Welltherm-Infrartheizungen kann die Installationsleistung von 28.000 Watt auf 9.430 Watt gesenkt werden = - 66,32 %

An diesem Beispiel sehen Sie, welche Kosteneinsparpotentiale die Welltherm Infrartheizsysteme nach einem Austausch veralteter Nachtspeicheröfen bieten. Der hinzugewonnene Wohnraum und ein angenehmes Raumklima mit weniger Hausstaub sind neben dem ansehnlichen, unaufdringlichem Design der Heizsysteme eine zusätzliche Bereicherung für Ihren Wohnkomfort. **Überzeugen Sie sich selbst!**



Verwendete Infrartheizungen:

- Küche mit Esszimmer:

Tafelheizung, 60 x 120 cm, 780 W
Metallheizung, 59,2 x 119,2 cm, 710 W

- Badezimmer:

Spiegelheizung, 120 x 60 cm, 780 W
Metallheizung, 59,2 x 119,2 cm, 710 W

- Schlafzimmer:

Metallheizung, 75 x 150 cm, 1.210 W

- Wohnzimmer:

Bildheizung, 60 x 150 cm, 930 W
Bildheizung, 60 x 150 cm, 930 W

...sowie zusätzliche Heizungen in den Räumen:
Kinderzimmer A, Kinderzimmer B, Flur EG,
Flur DG, Gäste-WC = weitere 3.380 W

Gesamtleistung aller IR-Heizungen: 9.430 W

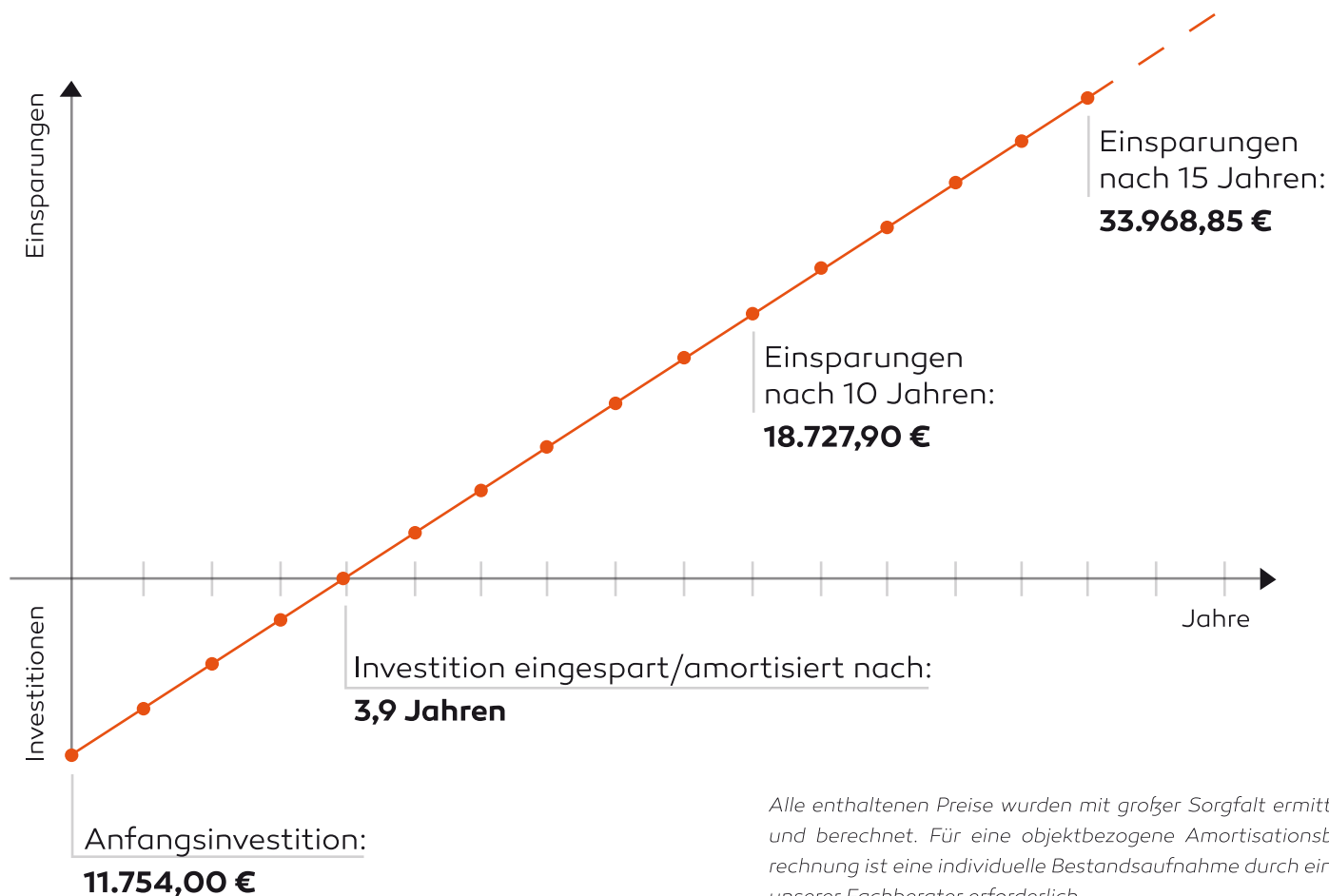
Energieeffizient Sanieren - mit Welltherm Infrartheizsystem

welltherm[®]

Das enorme energetische Einsparpotential beim Austausch alter Nachtspeicheröfen gegen moderne Welltherm-Infrartheizungen haben wir Ihnen umseitig bereits aufgezeigt. Doch wie sieht es mit den dafür erforderlichen **Investitionskosten** und den zu erwartenden jährlichen **Betriebskosten** aus? Auch dazu gehen wir gerne ins Detail:

Um das rückseitige Beispielhaus mit seinen 126 qm Wohnfläche ganzjährig auf 22 °C Wohlfühltemperatur zu erwärmen, sind in der günstigsten Ausführung **Investitionen in Höhe von rund 11.754,00 Euro** erforderlich. Diese setzen sich zusammen aus den Kosten für die Infrartheizungen (7.404,00 Euro), den Kosten für die Steuerungen (1.750,00 Euro), sowie den Kosten für die Installation durch einen Elektriker (2.600,00 Euro).

Rechnet man weiterhin die laufenden Kosten gegeneinander auf, entstehen Betriebskosten (Stromkosten) für die alten Nachtspeicheröfen in Höhe von 5.443,20 Euro/Jahr - während durch den reduzierten Energiebedarf der Infrartheizungen nur 2.395,01 Euro/Jahr entstehen. **Das jährliche Einsparpotential liegt somit bei 3.048,19 Euro** - vorausgesetzt beide Systeme beheizen das Gebäude auf die gleiche Temperatur. Vielfach werden alte Häuser mit Nachtspeicheröfen zur Kosteneinsparung nur unzureichend beheizt. Dieser Umstand ist kalkulatorisch nicht berücksichtigt. Ein fairer Kostenvergleich setzt selbstverständlich vergleichbare Raumtemperaturen für beide Heizsysteme voraus.



Alle enthaltenen Preise wurden mit großer Sorgfalt ermittelt und berechnet. Für eine objektbezogene Amortisationsberechnung ist eine individuelle Bestandsaufnahme durch einen unserer Fachberater erforderlich.

Die erforderlichen Gesamtinvestitionskosten in Höhe von 11.754,00 Euro sind nach 3,9 Jahren durch die geringeren Betriebskosten amortisiert. In unserem Beispiel sparen Sie ab dem 5. Jahr nach der Umrüstung auf effiziente Infrartheizungen jährlich 3.048,19 Euro!

Wir nennen dieses Einsparpotential die „**Welltherm-Energierente**“ - denn wie bei einer klassischen Altersvorsorge in Form einer Rentenversicherung mit Einmalzahlung (auch Sofortrente genannt) profitieren Sie und Ihre Angehörigen über viele Jahrzehnte von der einmal getätigten Investition in eine sparsame Heizungsanlage. Unter der weiteren Berücksichtigung aktuell schwacher Kapitalerträge für Sparguthaben lohnt sich das Vorhaben „**Geld in die eigenen vier Wände zu stecken**“ mehr denn je! Unabhängig davon, ob Sie in jungen Jahren den Erwerb einer Immobilie mit Nachtspeicheröfen planen oder bereits seit vielen Jahrzehnten eine solche Immobilie bewohnen. Die Umrüstung eines alten Heizungssystems ist immer eine lohnende Sache. **Sorgen Sie jetzt für Ihre Zukunft - mit Ihrer eigenen Energierente!**